

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень « 16 » 12 2021 г.  
Место нахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1938 от « 15 » 12 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти Представитель Департамента ЖКХ Тюменской области  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Заместитель директора по строительству  
ТУМП «ГорКомСервис» Бахтияров И.З.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора старший инженер  
директор НО «ФКР ТО» Шуров Н.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом главный  
инженер ООО «УК «Вектор» Латышев И.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников) \* \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 22**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ТУМП «ГорКомСервис»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 191/19 от 29 ноября 2019 года  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО "ТомскТехЭнерго-Проект"  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 29.11.2019 года  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ 30.09.2021 года  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

08.12.2021 года

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленного к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 22**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой

### Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом:

работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 22**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 N 4, N 6
2. КС-2 N 4-Б, N 11-14
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 16.12.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-9125/21 от 15.12.2021
5. Приказ «О назначении ответственных лиц» № 217/1/К от 14.09.2020
6. Копия протокола N 104/4 - от 08.12.2021
7. \_\_\_\_\_

Председатель  
рабочей  
комиссии

подпись

В.И. Елизаров  
расшифровка подписи

Члены  
комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

И.З. Бахтияров  
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля »  
должность

подпись

А. С. Тропин  
расшифровка подписи

\*В соответствии с Постановлением Администрации города Тюмени от 27.11.2017 № 787-пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени».



Региональный оператор Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО

Подрядчик ТУМП "ГорКомСервис" по ОКПО

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 22 по ОКПО

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 22 (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) по ОКПО

Код	0322001
Форма по ОКУД	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 191/19
	дата 29 11 2019
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
4	02.12.2020	с по
		29.11.2019 18.11.2020

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 046 953,51	1 046 953,51	1 046 953,51
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		1 046 953,51	1 046 953,51	1 046 953,51
Итого					1 046 953,51
Сумма НДС					209 390,70
Всего с учетом НДС					1 256 344,21
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 256 344,21



Подрядчик  
М.П.

Технический заказчик  
М.П.



Основание п. 10.5, п. 15.3 договора № 191/19 от 29.11.2019

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы  
начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1229134,97

Генеральный директор  
(должность)

(подпись)

А. Л. Антипин  
(расшифровка подписи)

Директор  
(должность)

(подпись)

В. И. Елизаров  
(расшифровка подписи)

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО

ТУМП "ГорКомСервис" по ОКПО

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 22 (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения) по ОКПО

Договор подряда (контракт)

номер

---

191/19

дата

29

---

1

2019

Вид операции

М.П.